

# 新竹市不動產開發商業同業公會辦理預售屋履約保證機制「同業連帶擔保」提供連帶擔保公司資格審核施行細則

本會一〇〇年五月九日預售屋履約保證機制「同業連帶擔保」提供連帶擔保公司資格審核委員會通過  
本會一〇〇年五月十七日預售屋履約保證機制「同業連帶擔保」提供連帶擔保公司資格審核委員會修正  
本會一〇〇年五月二十五日第七屆第三次會員大會通過

- 一、審議委員會之委員出席費按次計算。
- 二、申請同業連帶擔保資格審核之公司，須親至本會送件，亦可委託第三人，本會審查時如有必要，得請申請公司派員到會說明。
- 三、每案收件後，於七個工作日內完成審核流程，並通知推案公司及提供連帶擔保公司。
- 四、本審核委員會可審核本會會員於新竹市以外地區推案之案件。
- 五、提供連帶擔保公司依據預售屋總樓地板面積規模決定應具之分級資格。(例如甲級公司推出未達2萬平方公尺之預售案，可由丙級公司提供連帶擔保。)