

標售不動產資訊

招標公告

財政部國有財產署中區分署新竹辦事處114年度招標第61批國有非公用不動產暨代管無人承認繼承遺產

公告日期:114年08月13日

開標日期:114年08月27日

| 標號 | 不動產標示                | 面積(平方公尺)                    | 使用分區或使用地類別(僅供參考) | 標售底價(元)    | 保證金額(元)   | 是否停標 | 備註                                                                                                                                                               |
|----|----------------------|-----------------------------|------------------|------------|-----------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 新竹市新竹市光復段07671-000建號 | 37.85(持分<br>126/1000<br>00) |                  | 20,345,290 | 2,035,000 | 否    | 1.地上物為鋼筋混凝土造15層樓房之第2層，現況由得標人自理。<br>2.本案建物門牌為金城三路15號二樓(空屋)，主建物面積79.66平方公尺、附屬建物(陽台)面積7.18平方公尺，共有部分為光復段7672、7683、7684建號，權利範圍依序為6582/444072、680/500000、1741/500000，店 |
|    | 新竹市新竹市光復段0430-0000地號 | 15637(持分<br>126/1000<br>00) | 科技產業專用區          |            |           |      |                                                                                                                                                                  |
|    | 新竹市新竹市光復段07065-000建號 | 86.84(持分1/1)                |                  |            |           |      |                                                                                                                                                                  |

|  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                               |
|--|--|--|--|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  |  |  |  | <p>鋪(門牌為金城三路89號，共有部分為光復段7684建號、權利範圍為4313/5000000，含停車位編號地下二層119號)，依登記面積辦理移轉。</p> <p>3.本案標售底價含建物價格3,251,600元，得標價格扣除建物價格後之金額，均屬土地價格。</p> <p>4.按現狀點交，本分署不負瑕疵擔保責任。</p> <p>5.本案房地坐落科技產業專用區，須依『變更新竹（含香山）都市計畫（貿易二村、貿易八村、金城新村等老舊眷村</p> |
|--|--|--|--|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|   |                      |             |       |           |         |   |                                                                                                                                     |
|---|----------------------|-------------|-------|-----------|---------|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |                      |             |       |           |         |   | 改建)細部計畫案土地使用分區及都市設計管制要點』及建物登記謄本記載主要用途為一般辦公室等規定使用，無容許作一般住宅使用。<br>6.本分署新竹辦事處定於114年8月20日上午10時30分至11時30分開放本案房屋供有意投標者參觀，屆時請於上述時間內自行前往查看。 |
| 2 | 新竹市新竹市東明段0431-0002地號 | 6.00(持分1/1) | 科技商務區 | 1,436,220 | 144,000 | 否 | 1.地上物為水泥地、部分上有他人冷氣等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。<br>2.本案土地，依據新竹市政                                                                         |

|  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                               |
|--|--|--|--|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  |  |  |  | 府114年7月29日府都計字第1140128267號函檢附都市計畫土地使用分區及公共設施用地證明書記載，都市計畫案名為「變更新竹科技特定區計畫專案通盤檢討(配合世博台灣館產創園區周邊開發)細部計畫(第一階段)」，東明段431-2地號土地使用分區為「科技商務區」，計畫書特別土地使用規定為「以市地重劃方式等整體開發規定【無】、公共設施負擔比率之規定【有】」，備註為「依規定完成開發 |
|--|--|--|--|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|   |                      |             |       |         |        |   |                                                                                                                                                                                                  |
|---|----------------------|-------------|-------|---------|--------|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |                      |             |       |         |        |   | 許可程序前仍依乙種工業區使用」。                                                                                                                                                                                 |
| 3 | 新竹市新竹市東明段0431-0003地號 | 2.00(持分1/1) | 科技商務區 | 478,740 | 48,000 | 否 | <p>1.地上物為水泥地(出入口)(上有他人雨遮棚)等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。</p> <p>2.本案土地，依據新竹市政府114年7月29日府都計字第1140128267號函檢附都市計畫土地使用分區及公共設施用地證明書記載，都市計畫案名為「變更新竹科技特定區計畫專案通盤檢討(配合世博台灣館產創園區周邊開發)細部計畫(第一階段)」，東明段431-3地號土</p> |

|   |                      |              |     |           |         |   |                                                                                                     |
|---|----------------------|--------------|-----|-----------|---------|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |                      |              |     |           |         |   | <p>地使用分區為「科技商務區」，計畫書特別土地使用規定為「以市地重劃方式等整體開發規定【無】、公共設施負擔比率之規定【有】」，備註為「依規定完成開發許可程序前仍依乙種工業區使用」。</p>     |
| 4 | 新竹市新竹市古峰段0172-0001地號 | 78.02(持分1/1) | 保護區 | 1,437,909 | 144,000 | 否 | <p>1.地上物為雜草林、駁坎等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。</p> <p>2.地上樹木尚屬新竹市（珍貴）樹木保護自治條例所規定列管受保護者，應依該條例及相關法令規定辦理。</p> |

|   |                      |              |       |           |         |   |                                                                                       |
|---|----------------------|--------------|-------|-----------|---------|---|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 5 | 新竹市新竹市古峰段0190-0000地號 | 93.36(持分1/1) | 乙種風景區 | 2,186,491 | 219,000 | 否 | 1.地上物為雜草林等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。<br>2.地上樹木倘屬新竹市（珍貴）樹木保護自治條例所規定列管受保護者，應依該條例及相關法令規定辦理。 |
| 6 | 新竹市新竹市古峰段0190-0002地號 | 8.74(持分1/1)  | 保護區   | 161,078   | 17,000  | 否 | 1.地上物為雜草林等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。<br>2.地上樹木倘屬新竹市（珍貴）樹木保護自治條例所規定列管受保護者，應依該條例及相關法令規定辦理。 |
| 7 | 新竹市新竹市古峰             | 44.95(持分1/1) | 保護區   | 828,429   | 83,000  | 否 | 1.地上物為雜草林                                                                             |

|   |                      |                         |        |           |         |   |                                                                                                      |
|---|----------------------|-------------------------|--------|-----------|---------|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   | 段0199-0000地號         |                         |        |           |         |   | 等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。<br>2.地上樹木倘屬新竹市（珍貴）樹木保護自治條例所規定列管受保護者，應依該條例及相關法令規定辦理。                         |
| 8 | 新竹市新竹市國道段0488-0000地號 | 189.91(持分350378/144800) | 第一種住宅區 | 5,386,562 | 539,000 | 否 | 1.地上物為圍籬內泥土碎石地、鐵皮棚架(停車場)、菜園、木架棚、泥土地等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。<br>2.本案係國市私共有土地，依土地法第34條之1規定，共有人享有優先承購權。 |
| 9 | 新竹市新竹市國道             | 9.80(持分)                | 第一種住宅區 | 81,558    | 9,000   | 否 | 1.地上物為雜草地                                                                                            |



|    |                      |                       |             |           |         |   |                                                                            |
|----|----------------------|-----------------------|-------------|-----------|---------|---|----------------------------------------------------------------------------|
|    | 段0488-0001地號         | 51223/572400)         |             |           |         |   | 等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。<br>2.本案係國市私共有土地，依土地法第34條之1規定，共有人享有優先承購權。          |
| 10 | 新竹市新竹市國道段0488-0004地號 | 18.12(持分49103/572400) | 第一種住宅區      | 149,901   | 15,000  | 否 | 1.地上物為雜草地等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。<br>2.本案係國市私共有土地，依土地法第34條之1規定，共有人享有優先承購權。 |
| 11 | 新竹市新竹市大湖段0594-0000地號 | 2447.11(持分1/4)        | 一般農業區丙種建築用地 | 8,136,674 | 814,000 | 否 | 1.地上物為雜草林等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。<br>2.本案係國私共有                             |

|    |                      |               |              |           |         |   |                                                                                       |
|----|----------------------|---------------|--------------|-----------|---------|---|---------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                      |               |              |           |         |   | 土地，依土地法第34條之1規定，共有人享有優先承購權。<br>3.地上樹木倘屬新竹市（珍貴）樹木保護自治條例所規定列管受保護者，應依該條例及相關法令規定辦理。       |
| 12 | 新竹市新竹市力行段0895-0001地號 | 32.35(持分1/1)  | 山坡地保育區丙種建築用地 | 905,153   | 91,000  | 否 | 1.地上物為雜草林等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。<br>2.地上樹木倘屬新竹市（珍貴）樹木保護自治條例所規定列管受保護者，應依該條例及相關法令規定辦理。 |
| 13 | 新竹市新竹市力行段0896-0001地號 | 189.88(持分1/1) | 山坡地保育區丙種建築用地 | 5,312,842 | 532,000 | 否 | 1.地上物為池塘、部分雜草林等，以書面方式                                                                 |

|    |                           |                |              |             |            |   |                                                                                          |
|----|---------------------------|----------------|--------------|-------------|------------|---|------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                           |                |              |             |            |   | 按現狀點交，地上物概由得標人自理。<br>2.地上樹木倘屬新竹市（珍貴）樹木保護自治條例所規定列管受保護者，應依該條例及相關法令規定辦理。                    |
| 14 | 新竹縣竹東鎮鷄油林段<br>0152-0035地號 | 1013.00(持分1/1) | 第二種住宅區(附帶條件) | 111,803,390 | 11,181,000 | 否 | 1.地上物為雜樹、雜草地等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。<br>2.地上樹木倘屬新竹縣（珍貴）樹木保護自治條例所規定列管受保護者，應依該條例及相關法令規定辦理。 |
|    | 新竹縣竹東鎮鷄油林段<br>0152-0131地號 | 21.00(持分1/1)   | 第二種住宅區(附帶條件) |             |            |   |                                                                                          |
|    | 新竹縣竹東鎮竹東段竹東小段0353-0000地號  | 299.00(持分1/1)  | 第二種住宅區(附帶條件) |             |            |   |                                                                                          |
|    | 新竹縣竹東鎮竹東段竹東小段0353-0003地號  | 3.00(持分1/1)    | 第二種住宅區(附帶條件) |             |            |   |                                                                                          |
|    | 新竹縣竹東鎮竹東段竹東小段0354-0012地號  | 37.00(持分1/1)   | 第二種住宅區(附帶條件) |             |            |   |                                                                                          |
| 15 | 新竹縣竹東鎮鷄油                  | 580.00(持分1/1)  | 住宅區          | 36,812,600  | 3,682,000  | 否 | 1.地上物為雜草                                                                                 |

|    |                          |               |        |            |           |   |                                                                                  |
|----|--------------------------|---------------|--------|------------|-----------|---|----------------------------------------------------------------------------------|
|    | 林段<br>0159-<br>0004地號    |               |        |            |           |   | 地、雜樹等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。<br>2.地上樹木倘屬新竹縣（珍貴）樹木保護自治條例所規定列管受保護者，應依該條例及相關法令規定辦理。 |
| 16 | 新竹縣竹東鎮竹東段竹東小段0280-0007地號 | 150.00(持分1/1) | 第二種住宅區 | 14,299,160 | 1,430,000 | 否 | 地上物為圍籬內水泥地、雜草地、水泥地(通道)等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理，通道部分應依主管機關規定使用或維持暢通。               |
|    | 新竹縣竹東鎮竹東段竹東小段0280-0058地號 | 14.00(持分1/1)  | 第二種住宅區 |            |           |   |                                                                                  |
| 17 | 新竹縣竹北市興崙段0861-0000地號     | 155.55(持分1/1) | 第一種商業區 | 38,282,411 | 3,829,000 | 否 | 1.地上物為圍籬內泥土雜草地等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得                                                |

|    |                       |               |         |           |         |   |                                                                                                                   |
|----|-----------------------|---------------|---------|-----------|---------|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                       |               |         |           |         |   | <p>標人自理。</p> <p>2.本案土地登記謄本標示部之其他登記事項欄註記：「104年11月12日府地劃字第1040166794號核定『新竹縣竹北市興崙自辦市地重劃區』重劃計劃書」。</p>                 |
| 18 | 新竹縣芎林鄉鹿寮坑段0249-0000地號 | 257.00(持分1/1) | 工業區農牧用地 | 4,019,480 | 402,000 | 否 | <p>1.地上物為雜樹、雜草地等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。</p> <p>2.本案土地登記謄本標示部之其他登記事項欄有註記：「工業用地依新竹縣政府86.6.28.86府建商字第55913號函辦理」。</p> |

|    |                       |               |         |            |           |   |                                                                                                                                                                           |
|----|-----------------------|---------------|---------|------------|-----------|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                       |               |         |            |           |   | 3.地上樹木倘屬新竹縣（珍貴）樹木保護自治條例所規定列管受保護者，應依該條例及相關法令規定辦理。                                                                                                                          |
| 19 | 新竹縣芎林鄉鹿寮坑段0249-0002地號 | 895.00(持分1/1) | 工業區農牧用地 | 13,997,800 | 1,400,000 | 否 | <p>1.地上物為雜樹、雜草地等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。</p> <p>2.本案土地登記謄本標示部之其他登記事項欄有註記：「工業用地依新竹縣政府86.6.28.86府建商字第55913號函辦理」。</p> <p>3.地上樹木倘屬新竹縣（珍貴）樹木保護自治條例所規定列管受保護者，應依該條例及相關法令規定辦理。</p> |

|    |                      |                     |           |           |         |   |                                                                                                                                                                                                               |
|----|----------------------|---------------------|-----------|-----------|---------|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                      |                     |           |           |         |   | 例及相關法令規定辦理。                                                                                                                                                                                                   |
| 20 | 新竹縣湖口鄉竹九段0560-0000地號 | 508.02(持分401/10000) | 鄉村區乙種建築用地 | 3,359,828 | 336,000 | 否 | <p>1.地上物為鋼筋混凝土造5層樓房之第5層，現況由得標人自理。</p> <p>2.本案建物門牌為國慶街27巷23號五樓(空屋)，主建物面積51.71平方公尺、附屬建物(陽台)面積5.19平方公尺、(雨遮)面積1.02平方公尺，共有部分為竹九段35建號、權利範圍為1/8，依登記面積辦理移轉。</p> <p>3.本案標售底價含建物價格1,002,000元，得標價格扣除建物價格後之金額，均屬土地價格。</p> |
|    | 新竹縣湖口鄉竹九段00024-000建號 | 57.92(持分1/1)        |           |           |         |   |                                                                                                                                                                                                               |

|    |                      |               |           |           |         |   |                                                                                                                                                         |
|----|----------------------|---------------|-----------|-----------|---------|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                      |               |           |           |         |   | <p>4.按現狀點交，本分署不負瑕疵擔保責任。</p> <p>5.私法人投標應自行確認符合平均地權條例第79條之1規定，並依投標須知第4點第3項規定辦理。</p> <p>6.本分署新竹辦事處定於114年8月20日上午10時至11時整開放本案房屋供有意投標者參觀，屆時請於上述時間內自行前往查看。</p> |
| 21 | 新竹縣湖口鄉吉祥段1209-0000地號 | 47.98(持分1/1)  | 鄉村區乙種建築用地 | 1,416,277 | 142,000 | 否 | <p>1.地上物為磚造平房、部分私設水溝等，現況由得標人自理。</p> <p>2.前項建物為未辦理建物所有權第一次登記國有房屋，門牌為勝</p>                                                                                |
|    | 新竹縣湖口鄉勝利路二段45巷2弄21號  | 約52.14(持分1/1) |           |           |         |   |                                                                                                                                                         |



|  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--|--|--|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  |  |  |  | <p>利路二段45巷2弄21號(空屋)，部分跨占同段1150地號私有土地(約7.50平方公尺)，依實際面積辦理移轉。</p> <p>3.本案標售底價含建物價格16,700元，得標價格扣除建物價格後之金額，均屬土地價格。</p> <p>4.按現狀點交，本分署不負瑕疵擔保責任。</p> <p>5.本案房屋部分占用毗鄰同段1150地號私有土地，承購人應負擔標售機關經管國有房屋期間因使用他人土地衍生之使用補償金。</p> <p>6.私法人投標應自行確認符</p> |
|--|--|--|--|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|    |                      |               |           |           |         |   |                                                                                                 |
|----|----------------------|---------------|-----------|-----------|---------|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                      |               |           |           |         |   | 合平均地權條例第79條之1規定，並依投標須知第4點第3項規定辦理。7.本分署新竹辦事處定於114年8月21日上午10時至11時整開放本案房屋供有意投標者參觀，屆時請於上述時間內自行前往查看。 |
| 22 | 新竹縣湖口鄉吉祥段1219-0000地號 | 34.33(持分1/1)  | 鄉村區乙種建築用地 | 1,080,673 | 109,000 | 否 | 1.地上物為磚造2層樓房等，現況由得標人自理。<br>2.前項建物為未辦理建物所有權第一次登記國有房屋，門牌為勝利路二段45巷2弄1號(空屋)，依實際面積辦理移轉。<br>3.本案標售底價含 |
|    | 新竹縣湖口鄉勝利路二段45巷2弄1號   | 約57.40(持分1/1) |           |           |         |   |                                                                                                 |

|    |                      |              |           |           |         |   |                                                                                                                                                                                                   |
|----|----------------------|--------------|-----------|-----------|---------|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                      |              |           |           |         |   | <p>建物價格49,400元，得標價格扣除建物價格後之金額，均屬土地價格。</p> <p>4.按現狀點交，本分署不負瑕疵擔保責任。</p> <p>5.私法人投標應自行確認符合平均地權條例第79條之1規定，並依投標須知第4點第3項規定辦理。</p> <p>6.本分署新竹辦事處定於114年8月21日上午11時至12時整開放本案房屋供有意投標者參觀，屆時請於上述時間內自行前往查看。</p> |
| 23 | 新竹縣湖口鄉吉祥段1205-0000地號 | 58.86(持分1/1) | 鄉村區乙種建築用地 | 1,754,046 | 176,000 | 否 | <p>1.地上物為磚造平房等，現況由得標人自理。</p> <p>2.前項建</p>                                                                                                                                                         |
|    | 新竹縣湖                 | 約            |           |           |         |   |                                                                                                                                                                                                   |

|  |                                       |                          |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                    |
|--|---------------------------------------|--------------------------|--|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>口鄉勝利<br/>路二段45<br/>巷2弄18<br/>號</p> | <p>55.20(持<br/>分1/1)</p> |  |  |  | <p>物為未辦理建物所有權第一次登記房屋，門牌為勝利路二段45巷2弄18號(空屋)，依實際面積辦理移轉。</p> <p>3.本案標售底價含建物價格37,100元，得標價格扣除建物價格後之金額，均屬土地價格。</p> <p>4.按現狀點交，本分署不負瑕疵擔保責任。</p> <p>5.本分署新竹辦事處定於114年8月21日上午10時至11時整開放本案房屋供有意投標者參觀，屆時請於上述時間內自行前往查看。</p> <p>6.本案房地所有權人為趙秀</p> |
|--|---------------------------------------|--------------------------|--|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|    |                      |                    |        |           |         |   |                                                                                                                                                                                    |
|----|----------------------|--------------------|--------|-----------|---------|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                      |                    |        |           |         |   | <p>珍，本分署經臺灣新竹地方法院112年度司繼字第395號民事裁定選任為趙秀珍之遺產管理人。嗣經臺灣新竹地方法院114年2月26日114年度司繼字第162號民事裁定准本分署變賣，並於114年3月17日確定。出售後按照評定標準價格核課契稅。</p> <p>7.私法人投標應自行確認符合平均地權條例第79條之1規定，並依投標須知第4點第3項規定辦理。</p> |
| 24 | 新竹縣竹北市站後段01099-000建號 | 24.88(持分1/1)       |        | 3,442,388 | 345,000 | 否 | <p>1.地上物為鋼筋混凝土造13層樓房之第6層，現況由得標人自</p>                                                                                                                                               |
|    | 新竹縣竹北市站後段1089-       | 501.34(持分31/10000) | 第二種住宅區 |           |         |   |                                                                                                                                                                                    |

|  |                        |                    |        |  |  |                                                                                                                       |
|--|------------------------|--------------------|--------|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 0000地號 )               |                    |        |  |  | 理。                                                                                                                    |
|  |                        |                    |        |  |  | 2.本案建物門牌為為中華路348號六樓之三(空屋)，主建物面積23.64平方公尺、附屬建物(陽台)面積1.24平方公尺，共有部分為站後段1182、1185建號，權利範圍依序為30/10000、1062/10000，依登記面積辦理移轉。 |
|  |                        |                    |        |  |  | 3.共有部分之使用，請得標人自行依據公寓大廈管理條例相關規定協調辦理。                                                                                   |
|  |                        |                    |        |  |  | 4.本案標售底價含建物價格781,300元，得標價格扣除建物價格後之金額，均屬                                                                               |
|  | 新竹縣竹北市站後段1090-0000地號 ) | 658.34(持分31/10000) | 第二種住宅區 |  |  |                                                                                                                       |

|  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|--|--|--|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  |  |  |  | <p>土地價格。</p> <p>5.以書面方式按現狀點交，本分署不負瑕疵擔保責任。</p> <p>6.本分署新竹辦事處定於114年8月20日上午10時30分至11時30分開放本案房屋供有意投標者參觀，屆時請於上述時間內自行前往查看。</p> <p>7.本案房地所有權人為詹智呂，本分署經臺灣新竹地方法院111年度司繼字第65號民事裁定選任為詹智呂之遺產管理人。嗣經臺灣新竹地方法院113年12月31日113年度司繼字第1575號民事裁定准本分署變</p> |
|--|--|--|--|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |  |  |  |  |  |  |                                                                                               |
|--|--|--|--|--|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  |  |  |  |  | <p>賣，並於114年1月21日確定。出售後按照評定標準價格核課契稅。</p> <p>8.私法人投標應自行確認符合平均地權條例第79條之1規定，並依投標須知第4點第3項規定辦理。</p> |
|--|--|--|--|--|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------|