

標售不動產資訊

招標公告

財政部國有財產署南區分署澎湖辦事處114年度招標第32批國有非公用不動產

公告日期:114年07月25日

開標日期:114年08月08日

標號	不動產標示	面積(平方公尺)	使用分區或使用地類別(僅供參考)	標售底價(元)	保證金額(元)	是否停標	備註
1	澎湖縣馬公市馬公段0571-0000地號	43(持分1/1)	商業區(商 A-1)	11,882,680	1,189,000	否	1.地上為水泥路(兩側上方冷氣)、圍牆(圍籬)內水泥地，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。 2.馬公段571、574地號現況為水泥路(巷道)，得標人負責維持巷道暢通。
	澎湖縣馬公市馬公段0571-0001地號	112(持分1/1)	商業區(商 A-1)				
	澎湖縣馬公市馬公段0574-0000地號	31(持分1/1)	商業區(商 A-1)				
2	澎湖縣馬公市文東段0463-0000地號	5.4(持分1/1)	一般農業區交通用地	864,865	87,000	否	1.地上為雜草地、銀合歡等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。 2.本案466地號土地係屬
	澎湖縣馬公市文東段0466-0000地號	61.54(持分1/1)	一般農業區農牧用地				

							農業發展條例第3條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第4點規定。
3	澎湖縣湖西鄉鼎灣新段1350-0000地號	899.34(持分1/1)	一般農業區農牧用地	3,570,380	358,000	否	1.地上為雜草、銀合歡等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。 2.本案土地係屬農業發展條例第3條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第4點規定。
4	臺南市麻豆區興國段1453-0002地號	13.28(持分803/1000)	第三種住宅區	723,174	73,000	否	1.抵稅持分土地，共有人有優先購買權。 2.地上為水泥地上堆放板模、流動廁所等建材等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得

							標人自理。
5	臺南市新營區三興段0281-0000地號	116.11(持分 27616/100000)	商業區	1,902,761	191,000	否	1.抵稅持分土地，共有人有優先購買權。 2.地上為泥土及水泥地等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。
6	臺南市永康區安康段0416-0000地號	87.87(持分1/2)	住宅區	3,085,467	309,000	否	1.抵稅持分土地，共有人有優先購買權。 2.地上為殘餘磚造基礎及堆放雜物、水泥地等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。
7	臺南市學甲區學甲段1879-0047地號	744(持分1/3)	一般農業區水利用地	287,680	29,000	否	1.抵稅持分土地，共有人有優先購買權。 2.地上為漁塭等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。

							理。
8	臺南市官田區官中段0109-0000地號	97(持分1/2)	農業區	53,350	6,000	否	1.抵稅持分土地，共有人有優先購買權。 2.地上為雜草地、芒果樹等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。 3.地上樹木倘屬臺南市珍貴樹木保護自治條例所規定列管保護者，應依該條例及相關法令規定辦理。
9	臺南市白河區嶺頂段0729-0000地號	4896.87(持分3/26)	保護區	299,461	30,000	否	1.抵稅持分土地，共有人有優先購買權。 2.地上為雜木林等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。 3.同第8標號備註3。

10	臺南市白河區嶺頂段0995-0000地號	1322.91(持分3/26)	第一種住宅區	2,249,914	225,000	否	1.抵稅持分土地，共有人有優先購買權。 2.地上為雜木林等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。 3.同第8標號備註3。
11	臺南市白河區嶺頂段0996-0000地號	111.21(持分3/26)	第二種住宅區	189,114	19,000	否	1.抵稅持分土地，共有人有優先購買權。 2.地上為雜木林等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。 3.同第8標號備註3。